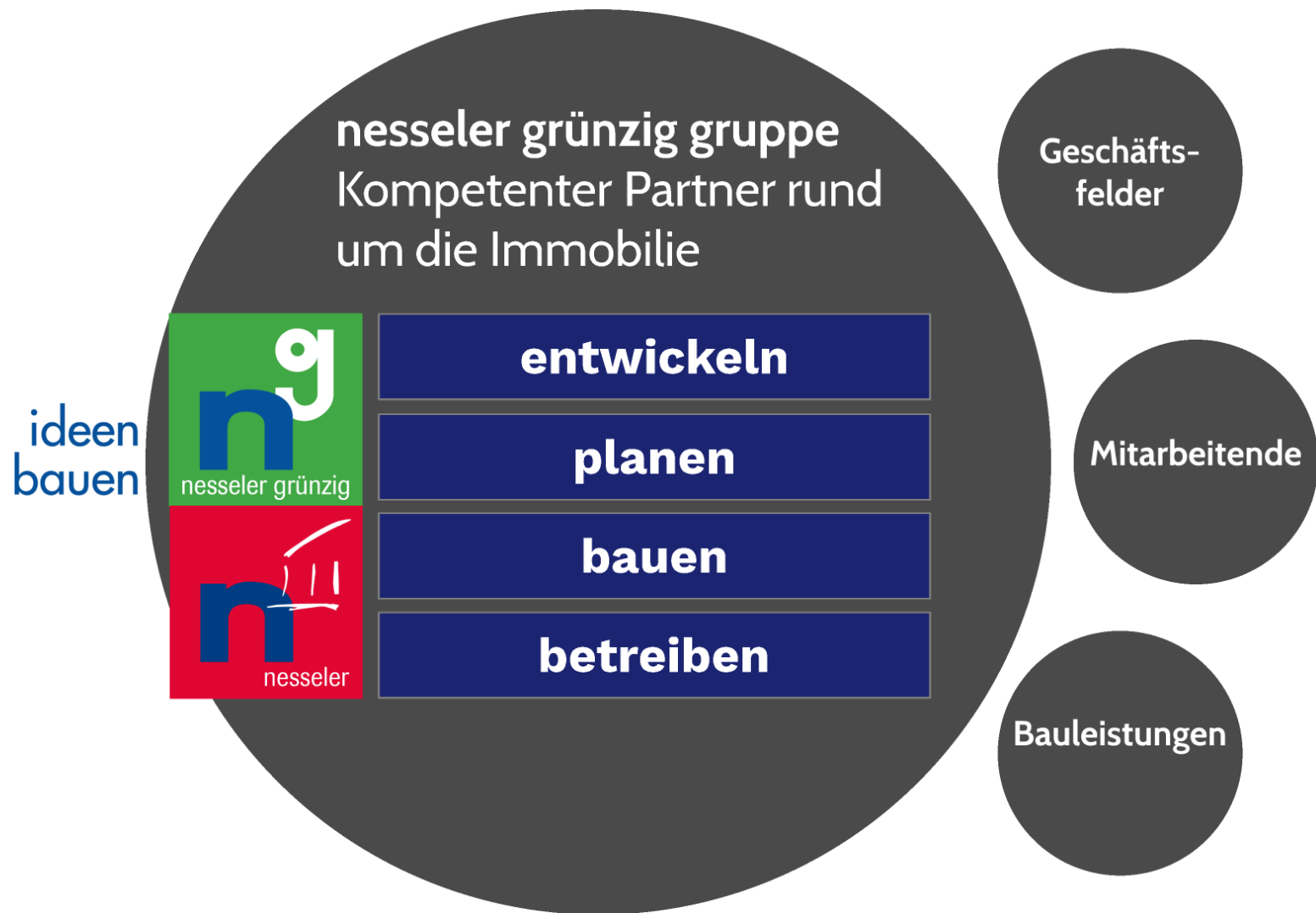




Was ist digitale Kultur?





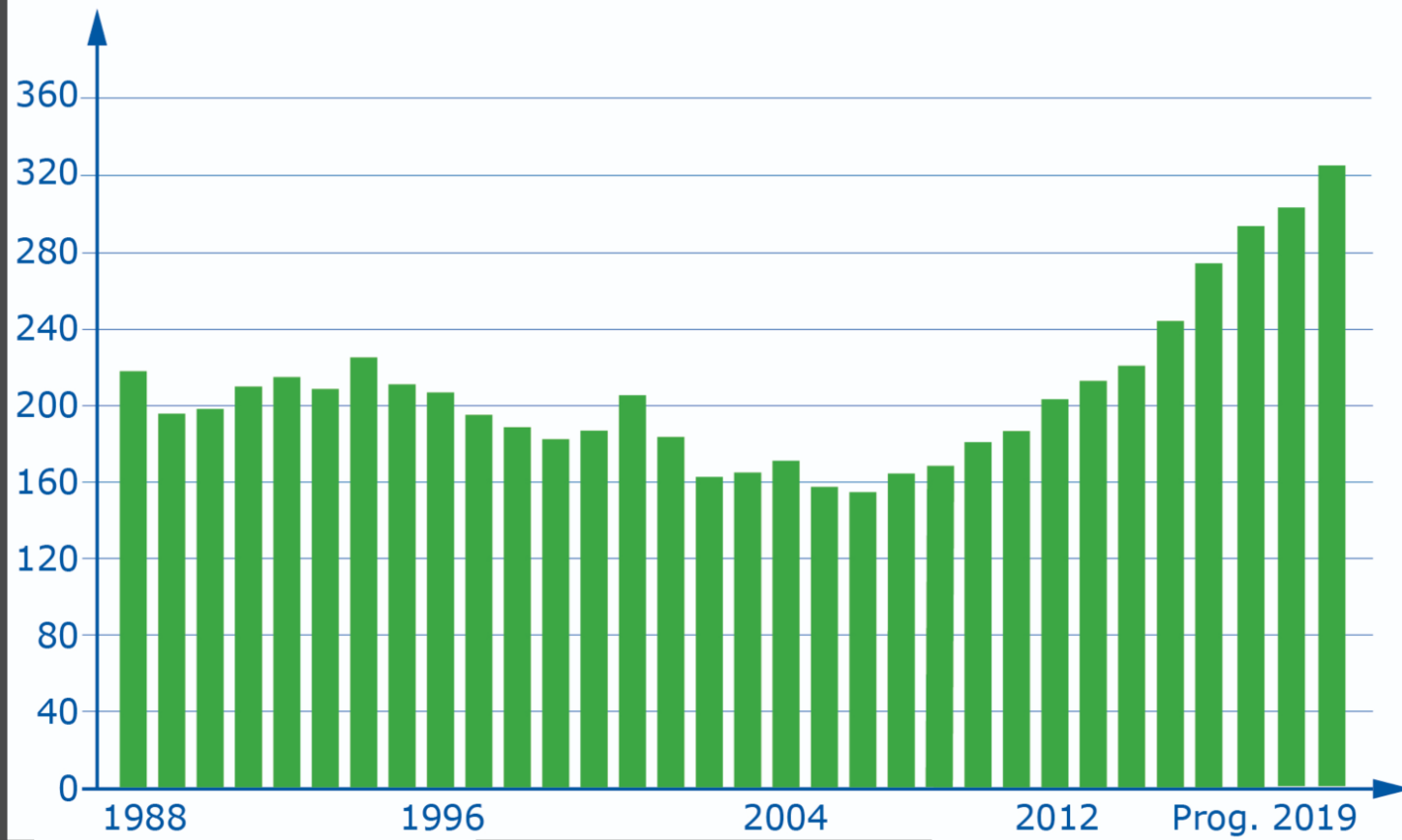




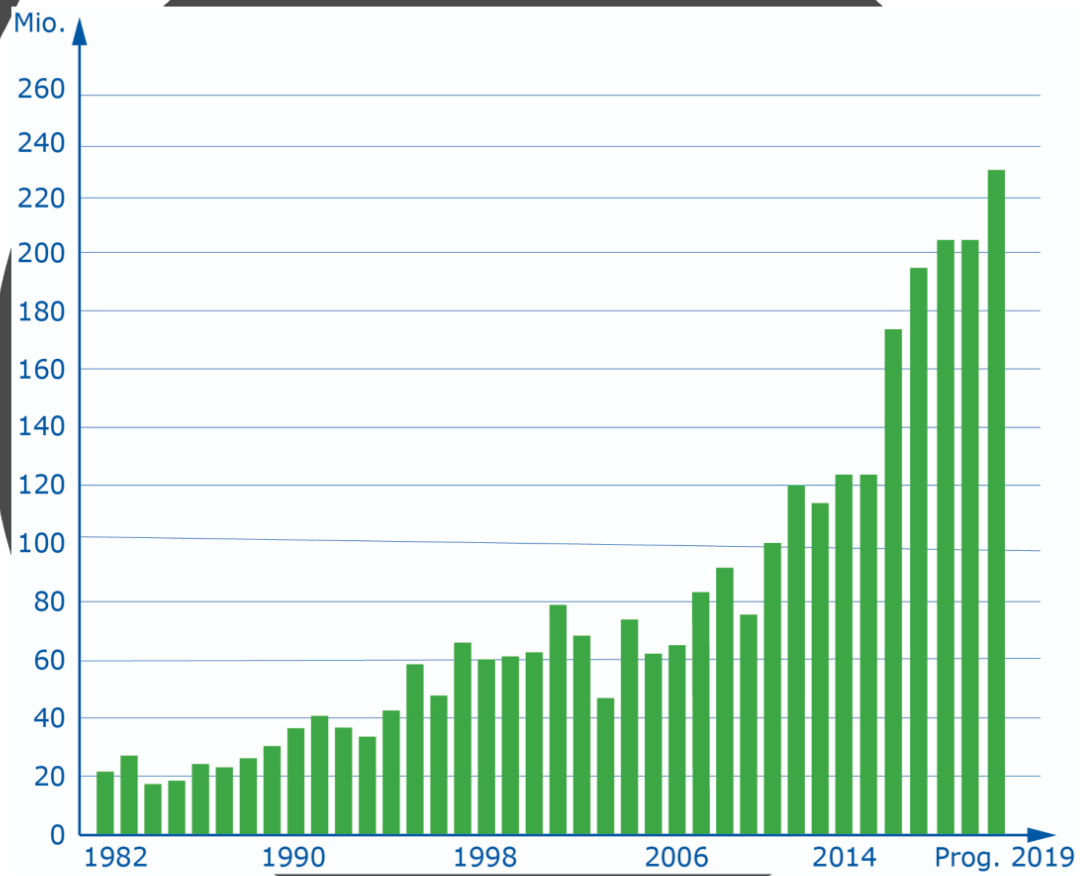
Geschäftsfelder

- **Projektentwicklung**
- **ARCH-Planung**
- **TGA-Planung**
- **Rohbauten**
- **Wohnbauten**
- **Zweckbauten**
- **Betonfertigteile**
- **Betrieb**
- **Modernisierung**

Mitarbeitende ngg



Bauleistungen





Unternehmenskultur

Wir sagen



Philosophie

Unternehmens-
kultur

Uwe Karl-Heinz Christoph Dirk Mhd Alaa Norbert Jürgen Aise Markya Tobias Simone Paul Martina Yannick Mats Kathrin Mirko Nabil Dirk Michael Ralf Lucas Christian Deniz Lothar Elma Marko Sahrina Stefan Stefania Elena Herbert Frank Holger Huber Aus Nisse Melanie Simone Peter Brigitte Rainer Silvia Christoph Gerd Michael Ralf Waldemar Patrick Fabio Adrian Ricardo Klaus-Dieter Lorenz Ewald Oktay Marko Aliman Thomas Ingo Stevan Abdelghani Johannes Ahmet Semih Peter Artur Julien Arkadiusz Vitalij Hans Reiner Daniel Norbert Kai Jun Werner Marco Lea Katharina Esmeralda Michelle Sebastian Wilhelm Melanie Thomas Thorsten Pascal Georg Gerd Annabell Mercedes Dirk Ralf Waldemar Tim Sebastian Jochen Frank Sergiy Alfred Cengiz Thomas Daniel Tom Bereket Frank Oleg Olaf Markus Frank Wilhelm Jörg Johann Andreas Jürgen Ionel Michael Stefan David Dirk Kızimier Turgay Rene Christian Büllent Zeljko Josef David Alexander Ewald Mario Sven Gheorghita-Cosmin Vicore Cristian Pascal Werner Roland Vyntas Stevan Nikola Wladimir Mirko Jakub Marcin Björn Sebastian Marcin Artur Piotr Franciszek Abdelhakid Young-Tae Heinz Günter Nicolas Alexander Ilja Peter Martin Jaroslaw Gerard Carolin Bruno Simon Karl Peter Tobias Michael Matthias Clemens Andrea Eleonore Robert Barbara Stephanie Felix Marc Daniel Philipp Patrick Tomas Jason Oliver Uwe Christina Christina Markus Dirk Ram Johannes Nik Norbert Markus Irena Marcel Iriga Daniel Thomas Pol Hans Nicole Carmen Kim Janine Valentin Heinrich Josef Clemens Svenja Mascha Thomas Dirk Andrea Christian Beate Stefan Josen Lucas Julia Marion Thomas Alexander Martin Andrea Alexios Ibrahim Michael Norbert Rolf Sandra Karl Andreas Martin Michael Björn Jennifer Stefan Klaus-Peter Wadim Johannes Christoph Jooper Johannes Lars Kristina Maria Joshua Hannah Miriam Guido Lara Berni Josef Felix Felix Marc Annika Christiane Andre Janna Hari Peter Christina Thomas Sebastian Jürgen-Peter Benjamin Andrea Daniel Matthias Tobias Tobias Jacqueline Nicole Cedric Tobias Silke Fritz Harald Thomas Markus Jörg Friedbert Otto Martin Jasmin Sascha Adam Berno Sepideh Jochen Christina Gerd Hendrik Jürgen Sven Christoph Hagen Dirk Janos Kathrin Jürgen Momoza Marina Seung Vook Lucas Lisa Lukas Christian Dieter Joachim Michael Tino Josef Gerda Georg

**Ein Unternehmen ist immer nur genauso gut wie seine Mitarbeiter.
Ihr habt uns zum Bauunternehmen des Jahres 2018 gemacht!**

Philosophie



Unternehmenskultur

Regelmäßige Mitarbeiterbefragung

Vorrangige Themen:

- Offenheit und Fairness nach innen und außen
- Integration der Mitarbeiter / Verständnis / Wertschätzung
- offene Fehlerkultur
- Mitarbeiter erkennen die Wichtigkeit ihrer Arbeit für "das Ganze"
- Verbesserungsmaßnahmen

Vier sind keiner zuviel.

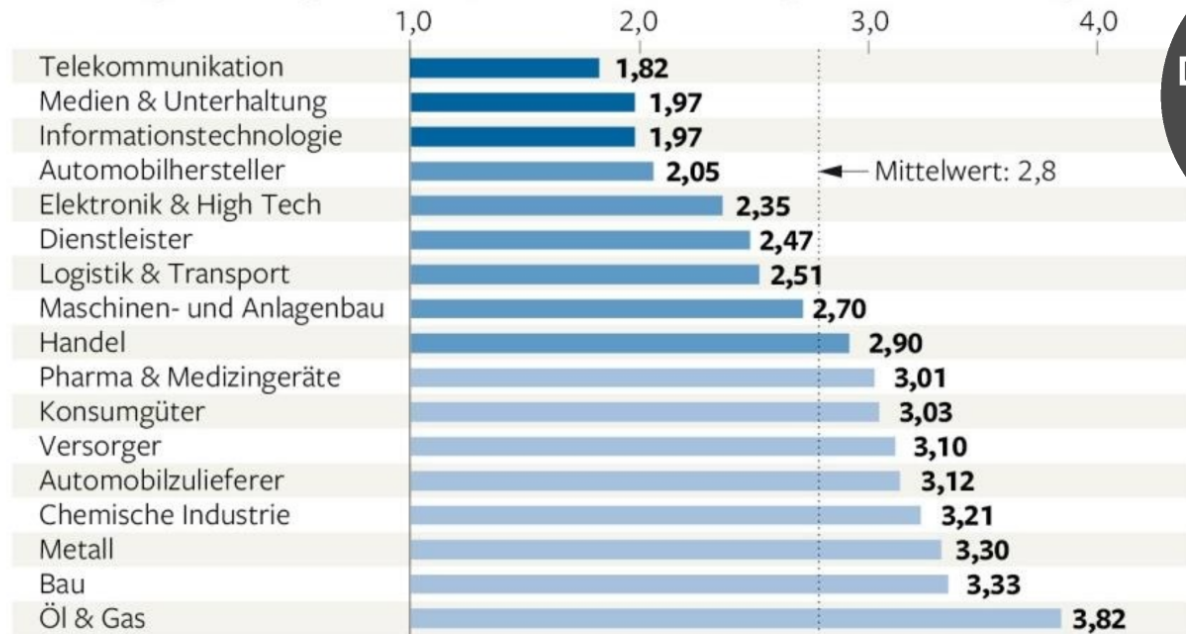
Dreamteam mit
42 Jahren Kompetenz:
Ausbaupoliere und
Bauzeichner.





Digitalisierung

Bewertungsskala 1 = größtenteils, 2 = teilweise, 3 = wenig, 4 = ansatzweise digitalisiert



Digitalisierung
bei ngg



QUELLE: TOP 500 STUDIE 2014/ACCENTURE

Digitalisierung bei ngg

Unser Ziel: Qualitativ hochwertiges Bauen unter Ausschöpfung aller technischer moderner Hilfsmittel

Aktuelle digitale Anwendungen

- Digitale Bauakte
- Digitale Angebotserstellung, Planung und Arbeitsvorbereitung
- Vollständige Digitalisierung der „Produktion“ ist noch Vision

Herausragende aktuelle Themen im Rahmen der Digitalisierung

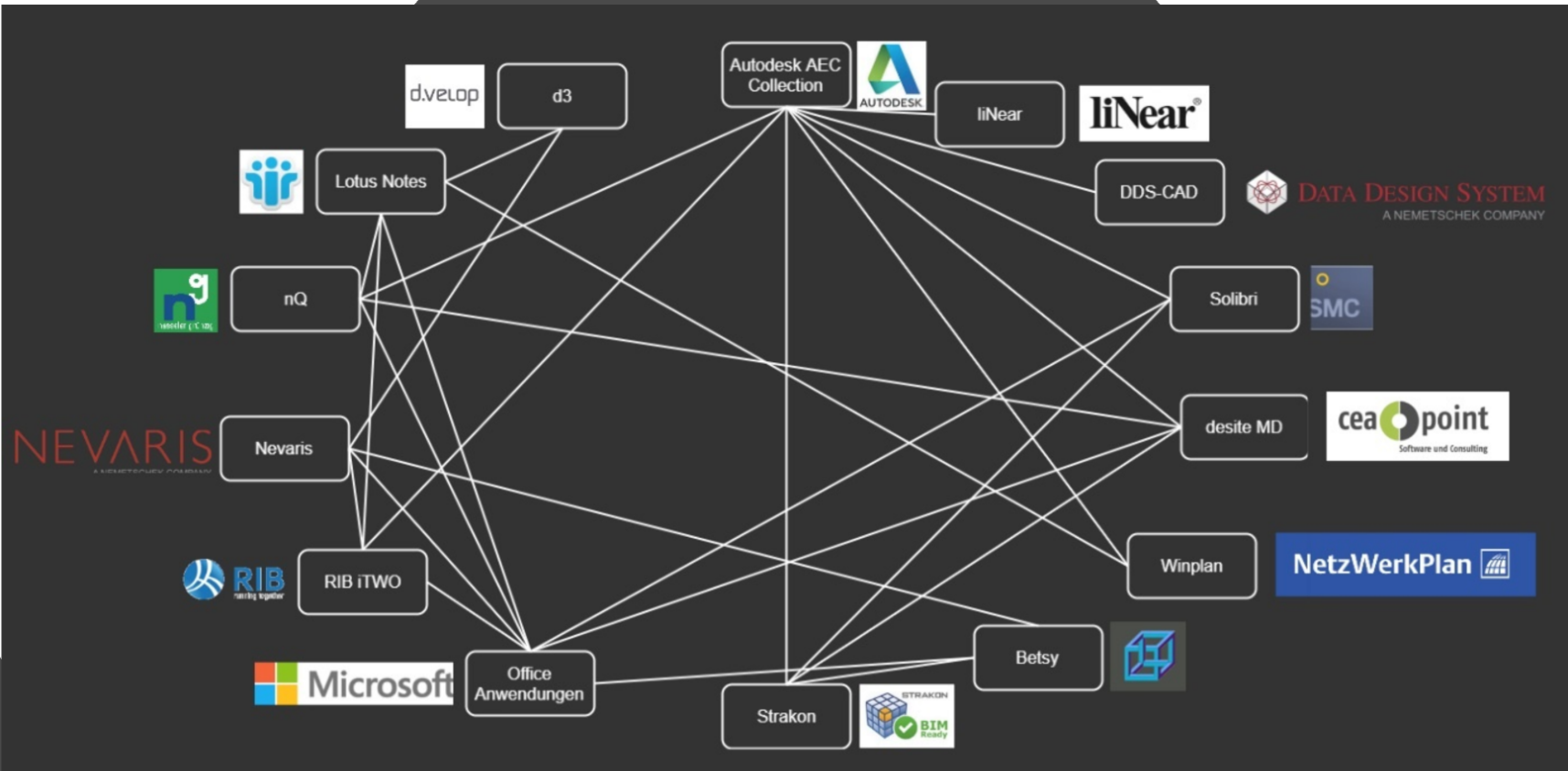
- BIM
- nQ
- HiltiPOS
- nSquare
- Digitale Mitarbeiterplanung

Digitale
Infrastruktur

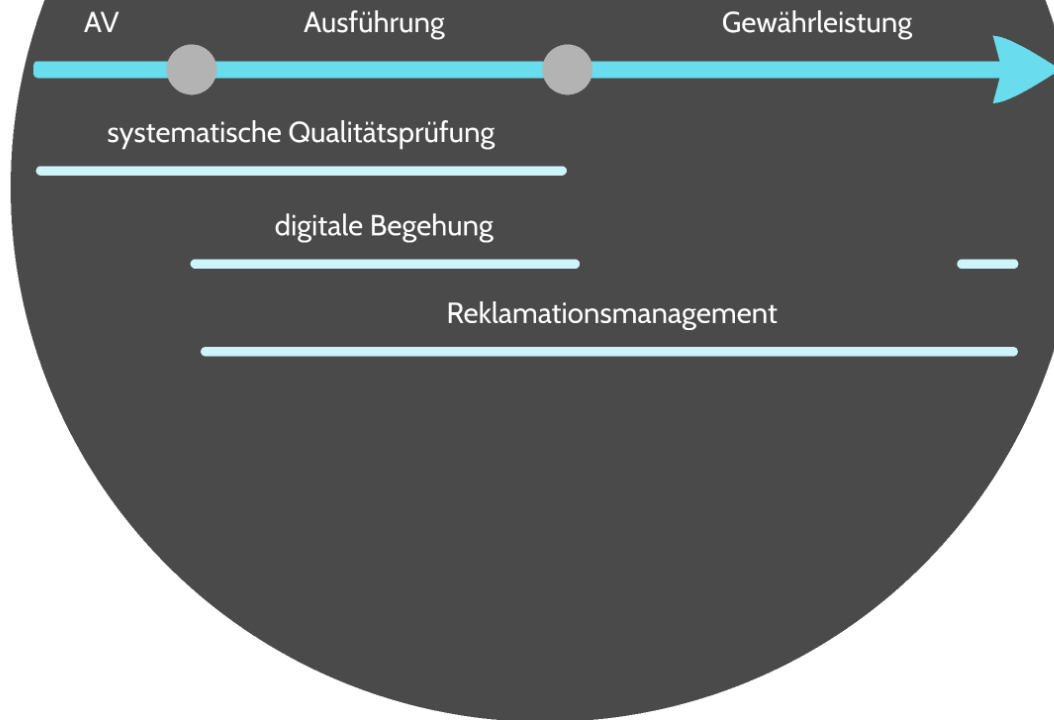
nQ

Qualitäts-
sicherung

Digitale Infrastruktur



nQ - Qualität über alle Projektphasen





nesseler Qualität

Prüfplanung

Prüfung

Controlling

Auswertung

Digitale
Abnahme



Prüfplanung

Im Rahmen der Prüfplanung wird im Team eine Risikoabschätzung für jedes Gewerk vorgenommen. Das Ergebnis wird im Prüfplan dokumentiert. Anschließend wird jede Prüfung verortet und terminiert.

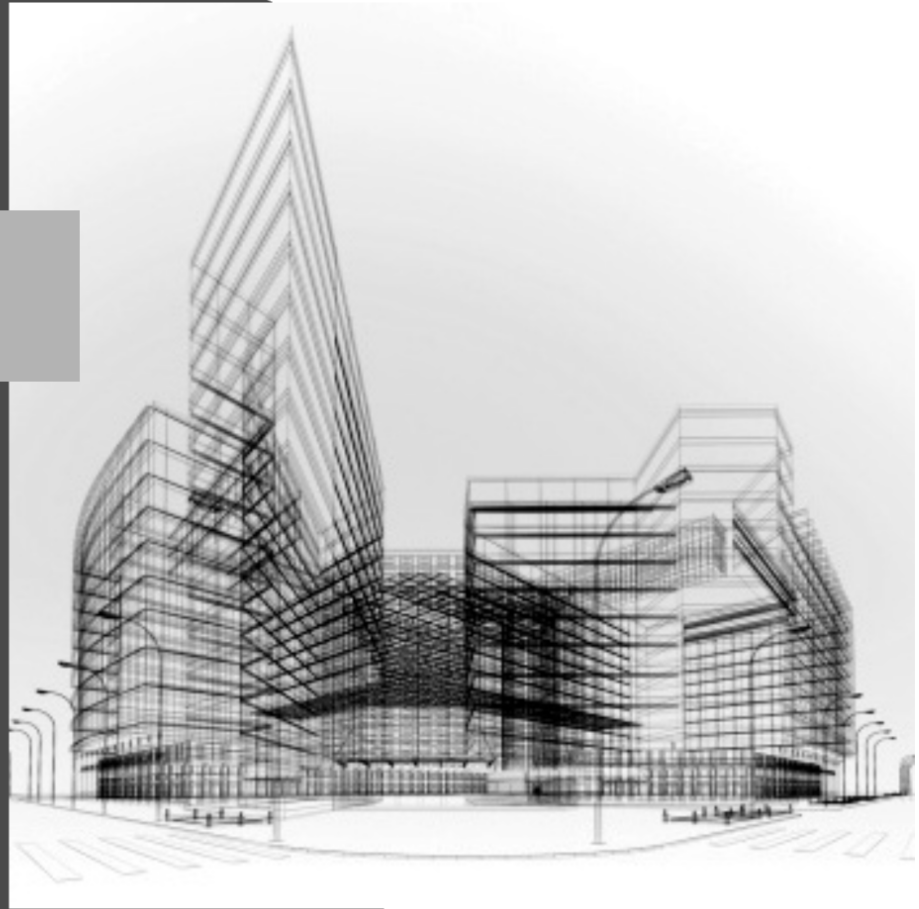
Orte

Prüfbausteine

Termine

Orte

Anlegen einer digitalen
Projektstruktur.
Diese kann manuell
erzeugt oder aus Modellen
importiert werden.



Prüfbausteine

Das Know How ist in einer projektübergreifenden Bibliothek von Prüfbausteinen hinterlegt.

Dämmung der Rohrleitung nach EnEV

Global

10 Abwasser-Wasser-Gasanlagen

etlig

Objekttyp: * Trinkwasserleitung warm

Maßeinheit: mm

Bewertung: 10 000

Sollwertvorlagen:

▼ Prüfbaustein

Name: Dämmung der Rohrleitung nach EnEV

Prüfanleitung: Messung der Dicke der Leitung und der Dämmung. Werden die Vorgaben aus der EnEV eingehalten.

Anhänge

Toleranzhinweis: Die angegebenen Werte entsprechen einer WILG 035. Abweichend sind die Dicken linear anzupassen. Im Bereich von Deckendurchbrüchen, Kreuzungs- und Verbindungspunkte von Leitungen gilt die Hälfte der genannten Werte.

Prüfmittel: Messschieber

➤ Auswertung

Termine

Durch eine Verknüpfung mit den Projektterminplänen erhält jede Prüfung ein Fälligkeitsdatum

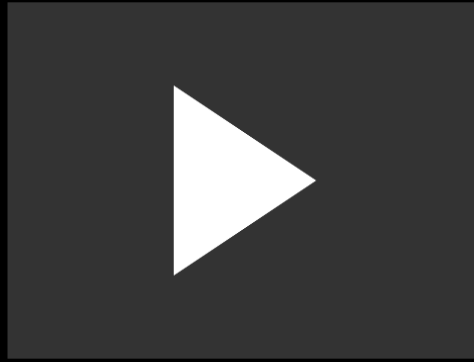
Datum	01.07.2019	08.07.2019	15.07.2019	22.07.2019	29.07.2019	05.08.2019	12.08.2019	19.08.2019	26.08.2019	02.09.2019	09.09.2019	16.09.2019	23.09.2019	30.09.2019	07.10.2019	14.10.2019	21.10.2019	28.10.2019	04.11.2019	11.11.2019	18.11.2019
Kalenderwoche	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Haus 0																					
Dach																					
Schächte																					
Hilf SS	20A5	20A6	20A11		20A12	20A13	20A14	20A15		20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21						
Hilf SS	20A5	20A6	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21								
US																					
Dach	20A4		20A6		20A7		20A8					20A8	20A9	20A10							
Schächte																					
0.0G	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15		20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21					
1.0G	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15		20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21				
2.0G	20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21				
3.0G	20A4	20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21			
4.0G	20A3	20A4	20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21		
5.0G	20A2	20A3	20A4	20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21	
6.0G	20A1	20A2	20A3	20A4	20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20	20A21
US																					
TBR																					
Haus 1																					
Dach																					
Schächte																					
0.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
1.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
2.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
3.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
4.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
5.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
6.0G	20A1	20A2	20A3	20A4		20A5	20A6	20A7	20A8	20A9	20A10	20A11	20A12	20A13	20A14	20A15	20A16	20A17	20A18	20A19	20A20
US																					
TBR																					



Prüfung

Die Prüfungen werden durch die Bauleitung entsprechend des Baufortschritts durchgeführt.





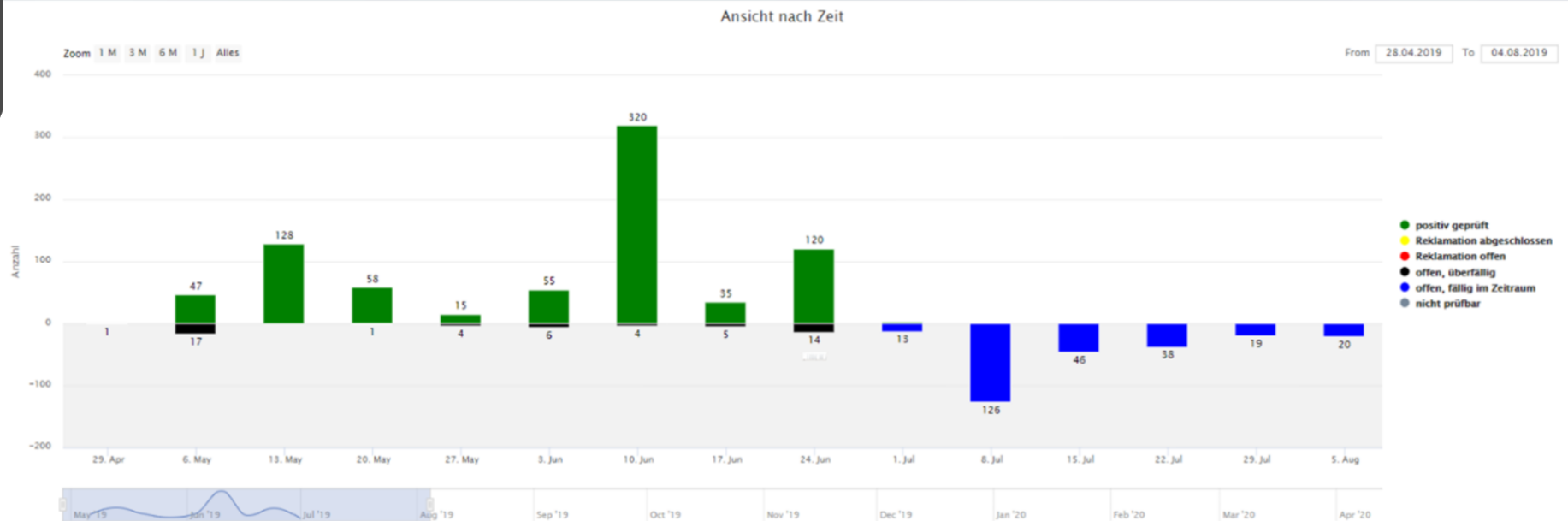
Controlling

Die systematische und objektive Dokumentation gibt einen schnellen und übergreifenden Blick auf die Qualität.



Ihre Auftraggeber können online Zugriff auf den Prüfplan und alle Prüfergebnisse erhalten.

Auswertung





Digitale Abnahme

Bessere und einfachere Dokumentation und eine direkte Integration ins Reklamationsmanagement

Schnelle
Aufnahme

Protokoll

← WA2 WE 008	
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008 - ohne Raum	
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.01 Wohnen/Essen	
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.02 Küche	1 ✕
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.03 Schlafen	
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.04 Du.Bad	1 ✕
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.05 Diele	1 ✕
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.06 AR	1 ✕
WA 2 > Haus 2.01 > 3OG > WE 008.07 Dachterrasse	


Schnelle Aufnahme

Schnelle Aufnahme durch Fotos, Planausschnitte und Spracherkennung. Gleichzeitige Aufnahme durch mehrere Personen möglich.

Protokoll



Das Begehungsprotokoll kann am Ende der Begehung direkt gedruckt, verteilt und unterschrieben werden. Fotos und Planausschnitte werden integriert.

Anlage 1 zur Niederschrift über die gemeinschaftliche Begehung des Kaufobjekts

Nr.	Beschreibung	
8.1	Geflügel Garten Beschädigen auf Rahmen Innen rechts unten	– Koordination und Anerkennungprüfung –
		
8.2	Geflügel Garten Dreh Kipp Funktion beschädigt	– Koordination und Anerkennungprüfung –
8.3	Malerarbeiten Beschädigung an Gaube rechts	– Koordination und Anerkennungprüfung –

9. Haus 25 / EG / Außenanlagen

Aufgaben

Nr.	Beschreibung	
9.1	Pflaster vor Haustür ungleichmäßig angeschnitten	– Koordination und Anerkennungprüfung –
		
9.2	Pflasterfläche in Zufahrt reinigen	– Koordination und Anerkennungprüfung –
9.3	Anschluss fallrohr kürzen	– Koordination und Anerkennungprüfung –
		

10. Haus 25 / EG / Diele

Keine Reklamationen

11. Haus 25 / EG / Garage



Alles beim Neuen!

Ein Erfahrungsbericht
zur digitalen Kultur in
der nesseler grünzig
gruppe

Was ist
digitale
Kultur?

nesseler grünzig
gruppe

Unternehmens-
kultur

Digitalisierung

Lessons
Learned

ideen
bauen

ng
nesseler grünzig



Mitarbeiter und Kultur



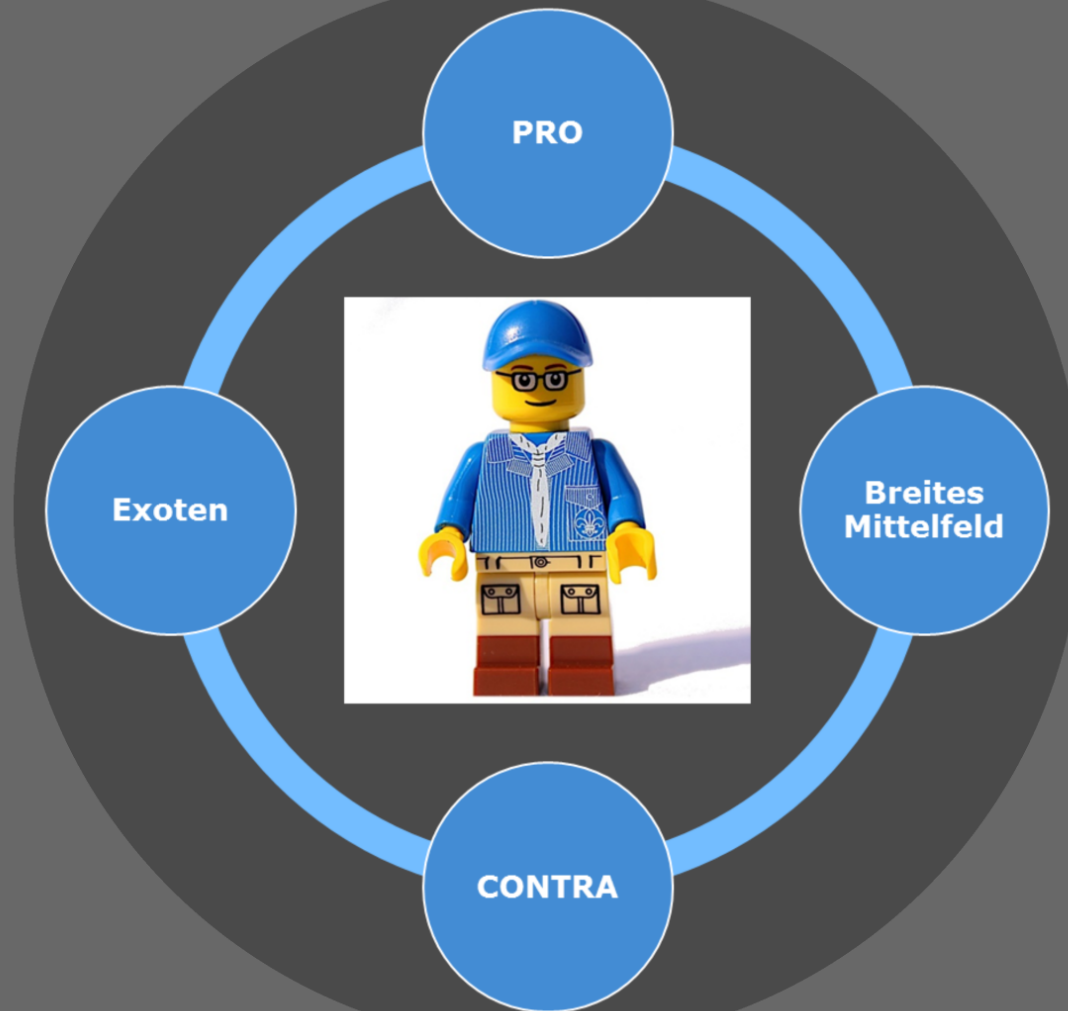
Mensch vs. Technik - „gesunde“ und sichere Balance zur Nutzung neuer Technologien

Überforderung der Mitarbeiter vermeiden

Geschäftsprozesse sind komplex!

Digital Natives als Rettung der Digitalisierung?

Vier Charaktere erkennbar



Strategische Planung



Einbeziehung der Mitarbeiter von Anfang an und mitnehmen

Planung von Testläufen und Einführung

Schulung der Mitarbeiter

Nutzung „akzeptierter“ Möglichkeiten

Sicherstellen der Hardware

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

ideen
bauen



